

앞으로의 운정프리미엄은 GTX-A로 부터! 우미린으로 붙어!

# 파주 운정신도시 우미 Lynn 더센터

## 계약체결 안내문

### ■ 계약체결 일정

계약기간	23.12.04(월) ~ 23.12.07(목) 4일간 (운영 시간 : 10:00 ~ 17:00)
장소	'파주 운정신도시 우미 린 더 센터' 견본주택 (경기도 파주시 동패동 1802)

### ■ 계약 시 구비서류

구분	구비서류	발급기준	유의사항
본인 계약 시	자격검증서류 일체	본인	사전 서류검수 기간에 자격검증 서류를 제출한 경우에는 제외
	신분증	본인	주민등록증, 운전면허증, 여권 등 (재외동포 : 국내거소신고증 / 외국인 : 외국인등록증) ※ 2020. 12. 21. 이후 신규발급 여권은 여권정보증명서를 여권과 함께 제출
	인감증명서, 인감도장	본인	※ 인감증명서 또는 본인서명사실확인서(본인 발급용에 한함, 대리인 발급 불가) ※ 본인서명사실확인서 제출자는 본인서명으로 대체(대리인 위임 불가)
	계약금 입금 영수증	-	분양대금, 발코니 확장 및 추가선택품목 계약금 납부 영수증(무통장입금증)
	추가선택품목 체크리스트	-	추가선택품목 체크리스트에 선택항목 체크하여 제출
	전자수입인지	-	수입인지사이트( <a href="https://www.e-revenuestamp.or.kr/">https://www.e-revenuestamp.or.kr/</a> ) 또는 우체국, 은행에서 전자수입인지를 구입하여 계약시에 첨부 - 1억원 초과 10억원 이하 : 15만원
대리인 계약 시 추가사항 (*본인 외 모두)	본인 계약 시 필요서류 일체		※ 본인 계약 시 필요 구비서류 일체
	인감증명서, 인감도장	본인(청약자)	※ 인감증명서(본인 발급분에 한해 가능하며, 대리발급분 불가) ※ 본인서명사실확인서 제출 시 제 3자 대리신청 불가
	위임장	본인(청약자)	당사 견본주택 비치 / 인감도장 날인
	신분증 및 인장	대리인	주민등록증, 운전면허증, 여권 등 (재외동포 : 국내거소신고증 / 외국인 : 외국인등록증) ※ 2020. 12. 21. 이후 신규발급 여권은 여권정보증명서를 여권과 함께 제출

### ■ 납부계좌 안내

구분	은행	계좌번호	예금주
분양대금	광주은행	1107-021-605712	코리아신탁(주)
발코니확장 및 추가선택품목	광주은행	1107-021-605728	코리아신탁(주)

- ※ 입금 시에는 동·호수 및 계약자명을 필히 기재 바랍니다.(1301동 201호 : '1301201홍길동' / 1302동 1704호 : '13021704홍길동')
- ※ 분양대금 납부계좌와 발코니 확장 및 추가선택품목 납부계좌가 상이하므로 혼동하여 착오입금 하지 않도록 유의 바랍니다.
- ※ 착오납입에 따른 문제 발생 시 당사는 책임지지 않으므로 납부계좌를 정확히 확인하시기 바랍니다. (현금 수납 절대 불가)

### ■ 유의사항

- ※ 모든 증빙서류는 입주자모집공고일 (23.11.03) 이후 발행분에 한하며 서류 미비 시 계약체결 불가
- ※ 계약기간 내 계약을 체결하지 않을 경우 당첨자의 지위를 포기한 것으로 간주하며, 계약기간 이후에는 당첨된 동·호수의 계약이 불가
- ※ 지정 계약기간 내에 계약금 전부 또는 일부 금액을 납부하더라도 계약기간 내 계약 미체결 시에는 계약을 포기한 것으로 간주되므로 반드시 계약기간을 엄수하여 계약하시기 바람